

**č.j. 014 EX 4972/07-59**  
zn. opr. 1629PP07

## Usnesení o nařízení dražebního roku (dražební vyhláška) – elektronická dražba

**Soudní exekutor JUDr. Antonín Dohnal, Exekutorský úřad Jeseník, se sídlem Otakara Březiny 229, 790 01 Jeseník,** pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaného Okresním soudem v Bruntále dne 23.08.2007 č.j. 17NC 2282/2007-5, podle vykonatelného platebního výměru Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky č.j. 8540700243 ze dne 06.03.2007,

proti povinnému: Gociek René, bytem Nádražní 389, Vrbno pod Pradědem, dat. nar.: 14.07.1965

na návrh oprávněného: Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, se sídlem Denisovo nám. 1, Opava, IČ: 41197518

k vymození povinnosti povinného uhradit oprávněnému pohledávku ve výši 68.934,- Kč s příslušenstvím a k vymození povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, r o z h o d l

**t a k t o:**

**I. Nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu**

**[www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz)**

**Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den 09.10.2013 v 10:00 hod.,** od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

**Ukončení elektronické dražby je stanoveno na den 09.10.2013 ve 12:00 hod.** Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dále jen „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Jednotlivá podání všech dražitelů a jejich výše budou bezprostředně zobrazovány na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) v rámci zobrazení informací o této dražbě.

**II. Předmětem dražby jsou následující nemovitosti:**



dne konání dražby, navyšuje se nejnížší podání o DPH v souladu se zák. č. 235/2004 Sb. V případě úspěšného vydražení pak částka odpovídající DPH z nejvyššího podání není součástí rozdělované podstaty.

Minimální výše příhozu se stanoví částkou 1 000,- Kč.

Příhozy se činí tak, že do příslušného okénka dražitel vypíše částku příhozu a potvrzením (klikem) na tlačítko „Přihodit“ je podání učiněno. Jednotlivé příhozy všech dražitelů a jejich výše jsou chronologicky a časově za sebou řazeny a vždy bezprostředně zobrazeny na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz) v rámci zobrazení informací o této dražbě. Pro aktuální zobrazení všech informací o tom je nutné průběžně provádět aktualizaci webové stránky použitím tlačítkem nebo odkazem „Aktualizovat“ (F5).

**VI. Výše jistoty se stanoví částkou 1.000,- Kč.** Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú. **257297911/0300, vedeného u ČSOB, a.s.** Platba musí být provedena **pod variabilním symbolem číslo 497207 a s uvedením specifického symbolu**, který bude zájemci o koupi dražených nemovitostí sdělen poté, co se stane Registrovaným dražitelem na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz), a prokáže svou totožnost způsobem uvedeným v čl. III. této vyhlášky. **K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením elektronické dražby zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.**

**VII. Práva a závady spojené s nemovitostí: nejsou.**

**VIII. Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.): nejsou.**

**IX.** Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitost (vydražený funkční soubor nemovitostí) s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

**X.** Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je **přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání**, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena se nepřihlíží (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).

**XI.** Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336g o.s.ř.), aby soudu sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek, a upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336g o.s.ř.).

**XII.** Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 52 e.ř. ve spojení s § 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

**XIII.** Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo k vydražené nemovitosti zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat příslušnými listinami nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno a toto usnesení soudní exekutor zveřejní v systému elektronické dražby na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz). Proti tomuto usnesení není odvolání

přípustné.

**XIV.** Po skončení dražby bude v systému elektronický dražby na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz) zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání a výše nejvyššího podání. Bude-li více dražiteli učiněno stejné podání, bude příklep udělen tomu, komu svědčí předkupní právo, jinak tomu dražiteli, který prokázal svou totožnost způsobem uvedeným v čl. III. této vyhlášky a zaplatil dražební jistotu dříve. Tato osoba bude zveřejněna jako osoba s nejvyšším podáním.

Od okamžiku zveřejnění osoby s nejvyšším podáním a výše nejvyššího podání běží účastníkům dražby **lhůta pro námitky proti udělení příklepu v délce 24 hodin**. Námitky je nutné doručit do úřadu ve stanovené lhůtě s úředně ověřeným podpisem a ve formě elektronického konvertovaného dokumentu prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu [info@exekutor-jesenik.cz](mailto:info@exekutor-jesenik.cz) nebo do datové schránky soudního exekutora. O námitkách rozhodne soudní exekutor usnesením, které zveřejní v systému elektronické dražby na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz). V případě, že budou námitky shledány důvodnými, pokračuje dražba předposledním podáním; výše tohoto podání bude obsažena v usnesení, kterým bude soudním exekutorem rozhodnuto o námitkách s určením okamžiku, od kterého je možné činit další podání. Dražba pokračuje do doby, dokud jsou činěna další podání (čl. I. odst. 3 této vyhlášky). Proti usnesení o rozhodnutí o námitkách proti udělení příklepu není odvolání přípustné.

**XV.** Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní v systému elektronické dražby na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz) a doručí se osobám dle § 336k o.s.ř.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., III., VII., IX. až XV. není přípustné.

Jeseník 29. srpna 2013

JUDr. Antonín Dohnal, v.r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:  
Bc. Veronika Dostálová  
pověřena soudním exekutorem

Doručuje se:

- oprávněný
- další oprávněný
- povinný
- manžel(ka) povinné(ho)
- osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem
- osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky
- osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem
- finanční úřad
- obecní (městský) úřad dle trvalé bydliště povinného (vyvěsit na úřední desku)
- obecní (městský) úřad, v jehož obvodu je nemovitost (vyvěsit na úřední desku)
- orgán OSSZ
- zdravotní pojišťovna

- katastrální úřad
- spis
- vyvěšení na úřední desce